

Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen den Mietvertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses und beginnt nach dem Tag an dem Sie die Vermietungsbestätigung erhalten haben.

Die Frist beginnt nicht zu laufen, bevor Sie diese Belehrung in Textform erhalten haben.

Die Einhaltung der Textform der Widerrufsbelehrung ist mit dieser E-Mail eingehalten.

Um ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. Brief, Telefax oder E-Mail) über ihren Entschluss, den Mietvertrag zu widerrufen, informieren. Folgender Text wäre beispielsweise hierfür ausreichend:

**„Hiermit widerrufe ich den von mir abgeschlossenen Mietvertrag.
(Datum, Name und Anschrift)“**

Hilfreich – aber nicht erforderlich – wäre die Angabe der Vermietungsbestätigung mit Datum und Vertragsnummer.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass sie die Erklärung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Ihr Widerruf ist zu richten an:

Nassauische Heimstätte Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH

Straße: Schaumainkai 47
Postleitzahl/Ort: 60596 Frankfurt am Main
E-Mail-Adresse: Cubus130@naheimst.de
Telefon: 069 3801354-4215
Telefax: 069 3801354-4215

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, gelten die getroffenen Vereinbarungen als nicht erfolgt. Der Vertrag ist damit gegenstandslos. Wir haben Ihnen dann alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt auf das von Ihnen bei Vertragsabschluss angegebene Konto, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart. Entgelte für die Rückzahlung werden nicht berechnet.

Wertersatz bei Ausübung des Widerrufs

Haben Sie verlangt, dass die Überlassung des Apartments während der Widerrufsfrist erfolgt, so haben Sie uns den Betrag zu zahlen, der der Dauer der Nutzung des Apartments vom Zeitpunkt der Überlassung an Sie bis zum Eingang der Mitteilung Ihres Widerrufs entspricht, sofern für diesen Fall keine abweichende Vereinbarung bezüglich der Nutzung getroffen wurde.